



RIF. 14053 - PREIS: € 1.250 - MQ 60

Wir bieten eine einladende Wohnung zur Kurzzeitmiete in der Wohnanlage „Piccola Milano“ im Stadtteil Foce an. Die Wohnung ist sehr hell, verfügt über eine große Terrasse und besteht aus: großes Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse mit teilweise Meerblick; Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse; voll ausgestattete Küche mit Balkon; Badezimmer mit Dusche. Die Wohnanlage Piccola Milano befindet sich in einer der praktischsten und ruhigsten Gegenden Sanremos, in der Via Padre Semeria, nur wenige Gehminuten vom Meer und der malerischen Promenade entfernt. In der Nähe befinden sich Lebensmittelgeschäfte, Cafés, eine Apotheke und Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs, sodass sowohl das Stadtzentrum als auch die wichtigsten Annehmlichkeiten bequem zu erreichen sind. Kostenlose Parkplätze

#### DETAILS



**Riferimento: 14053**  
**Prezzo: € 1.250**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 60**  
**Camere: 1**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 500**  
**Piano: Ultimo**  
**Piani totali: 6**  
**Esposizione: sud-vest**  
**Spese condominiali: 140 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Portineria**  
**Arredato**  
**Ripostiglio**  
**Aria Condizionata**  
**Impianto Telefonico**  
**Doccia**

**Tapparelle**  
**Infissi: legno**  
**Terrazza: 15 mq**  
**Antenna Tv: Condominiale**  
**Tv SAT: Autonoma**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Giardino in comune**  
**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

**Terrazzo: mq 15**  
**Balconi: mq 4**  
**Età Costruzione: 1970**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre**  
**Centri Benessere**  
**Campi da Calcio**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Tennis**  
**Piste Ciclabili**  
**Parchi Giochi**  
**Trasporti Pubblici**

**Asilo**  
**Scuole Elementari**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Superiori**  
**Bar**  
**Uffici postali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici comunali**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**