

APPARTEMENT OSPEDALETTI AVEC VUE SUR LA MER



RIF. 14051 - PRIX: € 285.000 - MQ 120

Appartement vue mer à Ospedaletti. Dans un cadre exclusif avec une vue imprenable sur la mer, entouré par la mer et des pins maritimes centenaires, dans une maison mitoyenne de la résidence Solenzara, nous proposons à la vente un appartement sur deux niveaux, rez-de-chaussée et sous-sol, avec deux entrées indépendantes, un jardin et une terrasse vue mer, ainsi que des places de parking communes. La propriété comprend : un accès indépendant depuis la Strada Valdirodi ; au rez-de-chaussée, un hall d'entrée dessert un spacieux et lumineux séjour avec double exposition sud, une cuisine, une salle de bains, un dressing et un escalier menant au sous-sol ; au sous-sol, un dégagement, trois chambres, trois salles de bains (dont deux avec fenêtres) et une entrée intérieure privative depuis les places

DÉTAILS



**Riferimento: 14051**  
**Prezzo: € 285.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 120**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 800**  
**Piano: Su due livelli**  
**Piani totali: 2**  
**Esposizione: sud**  
**Spese condominiali: 166 €/mese**





#### DOTAZIONI

**Videocitofono**  
**Arredato**  
**Ripostiglio**  
**Doccia**

**Persiane**  
**Infissi: legno/vetro**  
**Terrazza: 70 mq**  
**Antenna Tv: Condominiale**

#### CARACTÉRISTIQUES

**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Condizioni: Buono**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Centri Benessere**  
**Campi da Calcio**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Tennis**  
**Piste Ciclabili**  
**Parchi Giochi**

**Trasporti Pubblici**  
**Scuole Elementari**  
**Scuole Medie**  
**Uffici postali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici comunali**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: E**