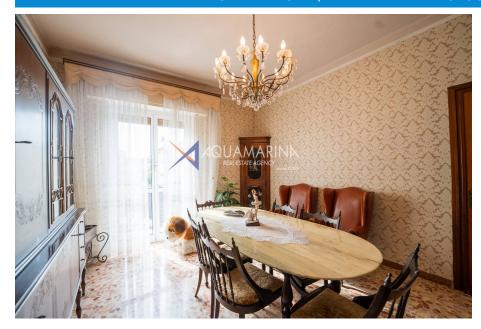


Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

IMPERIA CARAMAGNA, APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI







RIF. 14030 - PREZZO RICHIESTO: € 280.000 - MQ 250

Imperia Caramagna, appartamento su due livelli in contesto tranquillo ma centrale. Vendesi piano rialzato di 110 mq, con piano seminterrato di 102 mq ad uso residenziale, collegabili tramite scala interna o trasformabili in alloggio indipendente. La palazzina è composta da sole 3 unità abitative, giardino ad uso esclusivo di 450 mq e corte con pergola a vigneto, oltre a posti auto e ingresso carraio indipendente. Al piano rialzato: ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, 3 balconi con altrettanti affacci. Al piano seminterrato pianta aperta con ingresso indipendente. Il riscaldamento è autonomo a metano di città con radiatori. Non ci sono spese condominiali, l'ubicazione è ideale per molteplici finalità: residenziale, investimento, seconda

DETTAGLI



Riferimento: 14030 Prezzo: € 280.000

Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 250

Camere: 4 Locali: 8 Distanza Dal mare: Metri 1500

Piano: Piano rialzato

Piani totali: 3 Esposizione: sud Località: Caramagna



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Videocitofono Arredato Tapparelle Infissi: Alluminio/vetro Antenna Tv: Autonoma

CARATTERISTICHE

Disponibile subito Autonomo Condizioni: Discreto Età Costruzione: 1976 Appartamenti della palazzina: 4

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici Uffici comunali Centri commerciali Uffici postali Bar Scuole Superiori Scuole Medie Scuole Elementari Asilo Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F