

COLDIRODI, CASA INDIPENDENTE VISTA MARE



RIF. 14022 - PREZZO RICHIESTO: € 310.000 - MQ 210

Coldirodi, Sanremo, a pochi minuti dal centro e dal mare, in una caratteristica frazione servita da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita splendida casa indipendente con vista mare e 1.000 mq di giardino pianeggiante. L'immobile, molto luminoso e disposto su due livelli, si presenta nello stato originale con possibilità di ricavare due appartamenti indipendenti, ciascuno con ingresso privato, giardino di circa 500 mq per lato e posti auto. Al piano terra troviamo ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto e accesso diretto al giardino. Al primo piano, collegato da scala interna che può essere trasformata in esterna per rendere autonoma l'unità, si sviluppano cinque camere da letto, due bagni e due balconi con splendida vista mare. Ottima esposizione, posizione comoda





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email [info@aquamarina.email](mailto:info@aquamarina.email)  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)