

COLDIRODI, FREISTEHENDES HAUS MIT MEERBLICK



RIF. 14022 - PREIS: € 310.000 - MQ 210

Coldirodi, Sanremo, nur wenige Minuten vom Zentrum und dem Meer entfernt, in einem charakteristischen Weiler mit allen wichtigen Dienstleistungen, bieten wir ein herrliches Einfamilienhaus mit Meerblick und einem 1.000 m<sup>2</sup> großen flachen Garten zum Verkauf an. Das helle, zweistöckige Anwesen befindet sich im Originalzustand und bietet die Möglichkeit, zwei unabhängige Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang, einem Garten von ca. 500 Quadratmetern auf jeder Seite und Parkplätzen zu schaffen. Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer und direkten Zugang zum Garten. Der erste Stock, der über eine Innentreppe erreichbar ist, die in eine Außentreppe umgewandelt werden kann, um die Einheit unabhängig zu machen, verfügt über fünf





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email [info@aquamarina.email](mailto:info@aquamarina.email)  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)