AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

# COLDIRODI, APPARTEMENT À VENDRE

## RIF. 14025 - PRIX: € 85.000 - MQ 85

A vendre à Coldirodi, un village ligure caractéristique à quelques minutes de Sanremo et de la mer, nous proposons un appartement de 85 m² à rénover, idéal pour ceux qui recherchent l'authenticité et le confort. L'emplacement est stratégique : toutes les commodités de la ville sont accessibles à pied et le stationnement est facilement disponible. La propriété est répartie sur plusieurs niveaux : le premier étage comprend deux chambres, dont une double ; la cuisine, le salon et la salle de bain se trouvent à l'étage supérieur ; et le dernier étage comprend une charmante véranda avec accès à une terrasse de 15 mètres carrés, parfaite pour profiter du beau temps et de la vue sur le village. Complétant la propriété, au rez-de-chaussée, se trouve un entrepôt de 19 m2 qui offre un espace utilisable

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com