

BORDIGHERA, APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE



RIF. 14016 - PREZZO RICHIESTO: € 451.000 - MQ 69

Proponiamo in vendita un nuovo complesso residenziale "LE MUSE" in centro città, di fronte alle spiagge meravigliose di Bordighera. Il complesso è composto da quattro palazzine (due fronte mare ed altre due in seconda fila) e si trova in una zona tranquilla e residenziale di Bordighera, in prossimità di tutti i servizi e le comodità della vita quotidiana con un accesso diretto al mare ed alle spiagge tramite sottopasso pedonale. Ognuna di queste quattro palazzine ha un colore vivace e diverso, richiama la natura circostante. Lo stile tradizionale tipico ligure è stato perfettamente abbinato con le nuove tecnologie come pannelli fotovoltaici, isolamento termico e acustico, infissi ad alte prestazioni garantendo al complesso LE MUSE un'ottima efficienza energetica. Ogni edificio è dotato

**DETTAGLI**



**Riferimento: 14016**  
**Prezzo: € 451.000**  
**Vista mare**  
**Superficie: mq 69**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 10**  
**Piano: 1**  
**Esposizione: sud nord**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Videocitofono  
Terrazza  
Aria Condizionata  
Parquet**

**Doccia  
Tapparelle  
Antenna Tv: Condominiale  
Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Terrazzo  
Immobile di prestigio**

**Condizioni: Ottimo  
Età Costruzione: 2025**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**