Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

VENTIMIGLIA-PENTHOUSE MIT GROßER TERRASSE MIT MEERBLICK

RIF. 13991 - PREIS: € 485.000 - MQ 128

Das Penthouse in Ventimiglia, das wir zum exklusiven Verkauf anbieten, liegt strategisch günstig, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und verfügt über eine große Terrasse mit atemberaubendem Meerblick. Es liegt im vierten Stock eines Gebäudes mit Aufzug und ist eines der wenigen Objekte in der Gegend, das den Vorteil hat, zum Zeitpunkt der Übergabe verfügbar zu sein, was eine sofortige Übergabe garantiert. Das 1982 erbaute Anwesen befindet sich in gutem Zustand. Mit einer Grundfläche von 103 Quadratmetern zuzüglich zweier großer Terrassen und einer Dachterrasse von etwa 150 Quadratmetern umfasst das Anwesen vier Zimmer, darunter einen hellen Wohnbereich mit direktem Zugang zur Terrasse, ideal, um entspannte Momente im Freien zu genießen. Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern und

DETAILS

Riferimento: 13991
Prezzo: € 485.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 128
Camere: 2

Locali: 4
Distanza Dal mare: Metri 50
Piano: Su due livelli
Piani totali: 5
Spese condominiali: 120 €/mese

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore
Aria Condizionata
Infissi in legno
Infissi in alluminio
Terrazza: 60 mq

OBJEKTBESCHREIBUNG

Cantina
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Discreto
Box: mq 20
Terrazzo: mq 60
Età Costruzione: 1982

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno: bassa
Prestazione energetica, estate: bassa