

SANREMO APARTMENT WITH FULL SEA VIEW!

RIF. 14005 - PRICE: € 480.000 - MQ 100

The apartment, located in a dominant position with a full sea view, is located in the Capo Nero/Tiro a Volo area of Sanremo. The apartment is located in a quiet and elegant setting with well-kept gardens. The condominium is accessed on foot or by car through an automatic external gate, which guarantees privacy and security for residents. The property consists of four rooms: kitchen, living room, large terrace, balcony, two bedrooms and two bathrooms. The property offers ample space and comfort for a family or for those wishing to host friends and family. The property is in its original state of preservation, with the possibility of making small improvements to make the home even more welcoming and functional. It is fully furnished with modern, quality furniture, ready to be moved into. The

MORE DETAILS


Riferimento: 14005
Prezzo: € 480.000
Vista mare
Riscaldamento: centralizzato
Superficie: mq 100
Camere: 2

Locali: 4
Distanza Dal mare: Metri 100
Piano: 4
Piani totali: 5
Esposizione: meridione
Spese condominiali: 200 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Doccia**

**Infissi in alluminio
Tapparelle
Terrazza: 15 mq**

DETAILS

**Cantina
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso**

**Condizioni: Discreto
Box: mq 20
Terrazzo: mq 15
Età Costruzione: 1987**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F
Prestazione energetica inverno:
bassa**

Prestazione energetica, estate: bassa