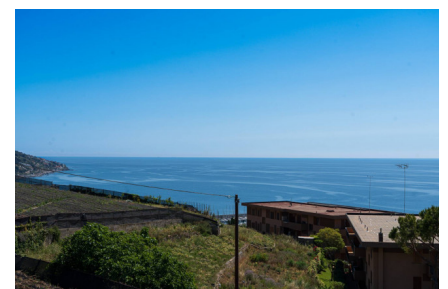


SANTO STEFANO AL MARE, PORTION DE VILLA AVEC VUE SUR LA MER



RIF. 14002 - PRIX: € 315.000 - MQ 85

A quelques pas des splendides plages et de la célèbre piste cyclable/piétonne, nous vous proposons à la vente une partie d'une villa indépendante située dans une position privilégiée, avec une vue mer vraiment extraordinaire. L'entrée indépendante mène au séjour lumineux avec kitchenette, donnant directement sur la terrasse privée. L'espace nuit se compose d'une spacieuse chambre principale, d'une deuxième chambre et d'une salle de bain vitrée avec baignoire et douche. La propriété bénéficie d'une exposition entièrement sud, ce qui garantit un ensoleillement tout au long de la journée et une vue mer spectaculaire depuis chaque pièce principale. Pour compléter la propriété, nous trouvons une taverne d'environ 60 mètres carrés, idéale comme espace multifonctionnel, équipée d'une salle de

DÉTAILS



Riferimento: 14002
Prezzo: € 315.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 85

Camere: 2
Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 300
Piano: Piano terra
Esposizione: sud



DOTAZIONI

Arredato
Doccia
Persiane

Infissi: DOPPIO VETRO/PVC
Terrazza: 15 mq

CARACTÉRISTIQUES

Terrazzo
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo

Box incluso
Condizioni: Ottimo
Box: mq 22
Età Costruzione: 2009

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G