

## ПОНТЕДАССИО, ВИЛЛА С ВИДОМ НА МОРЕ



RIF. 14003 - ЦЕНА: € 490.000 - MQ 147

В Понтедассио, всего в 15 минутах от центра Империи, мы предлагаем на продажу великолепную виллу с видом на море, утопающую в спокойствии и красоте лигурской глубинки. Недвижимость в отличном состоянии окружена большим участком земли с оливковой рощей, фруктовыми деревьями, ухоженным садом и великолепным панорамным бассейном. Вилла расположена на двух уровнях: на первом этаже расположена большая и светлая гостиная, отдельная кухня, две спальни и две ванные комнаты. На верхнем мансардном этаже расположена просторная спальня с собственной ванной комнатой. Снаружи расположена изысканная зона отдыха с видом на море, которая создает идеальную обстановку для моментов спокойствия или общения. На участке площадью 2500 м<sup>2</sup>, окружающем виллу, произрастает около 60 оливковых и фруктовых деревьев.

## ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ


**Riferimento:** 14003

**Prezzo:** € 490.000

**Vista mare**
**Riscaldamento:** autonomo

**Superficie:** mq 147

**Camere:** 3

**Locali:** 4

**Distanza Dal mare:** Metri 10000

**Piano:** Piano terra

**Piani totali:** 2





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email info@aquamarina.email  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)

## DOTAZIONI

**Ripostiglio  
Aria Condizionata  
Parquet  
Impianto Telefonico**

**Doccia  
Persiane  
Impianto Elettrico: A norma**

## ПОДРОБНЕЕ

**Giardino privato  
Cantina  
Soffitta  
Prezzo ribassato**

**Disponibile subito  
Autonomo  
Condizioni: Ottimo**