Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO BILOCALE VISTA MARE







RIF. 14000 - PREZZO RICHIESTO: € 95.000 - MQ 50

Sanremo bilocale vista mare, a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita un elegante bilocale ristrutturato situato nel cuore di Sanremo, a soli 500 metri dal mare, 200 metri dal centro e 500 metri dal Casinò. L'immobile, ubicato in zona ben servita, si presenta in ottime condizioni, completamente ristrutturato e molto luminoso. Situato al 5° piano con ascensore, l'appartamento è composto da: - Ingresso con porta blindata - Ampia camera da letto - Bagno finestrato - Soggiorno con angolo cottura a vista - Balcone con vista mare. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo tramite radiatori e acqua calda sanitaria alimentata da caldaia a gas di ultima generazione, garantendo comfort e efficienza energetica. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera vivere in una

DETTAGLI

Riferimento: 14000
Prezzo: € 95.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 50
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: Piano rialzato
Piani totali: 5
Esposizione: est
Spese condominiali: 45 €/mese

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

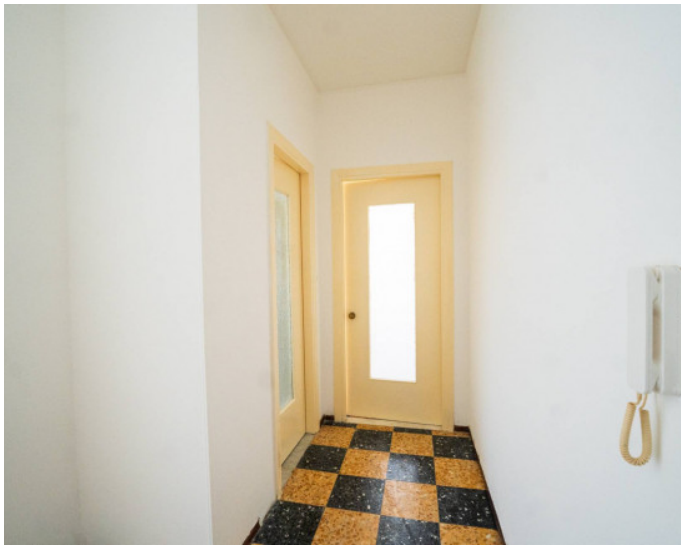
Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore
Doccia
Tapparelle
Infissi: legno/vetro
Terrazza: 8 mq
Antenna Tv: Condominiale
Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1960

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F