

APPARTEMENT DEUX PIÈCES À SANREMO AVEC VUE SUR LA MER



RIF. 14000 - PRIX: € 95.000 - MQ 50

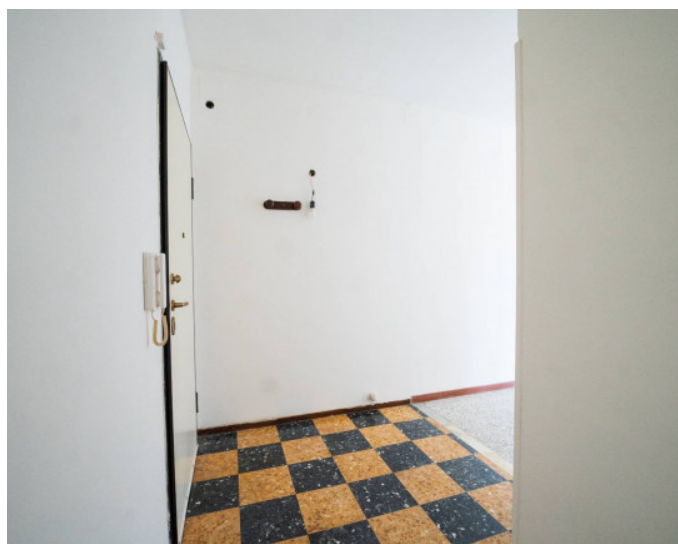
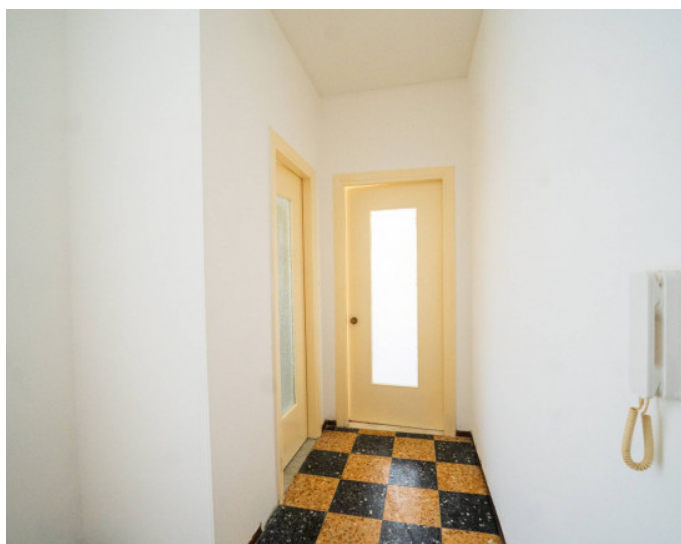
Appartement deux pièces à Sanremo avec vue mer, à deux pas du centre. Nous proposons à la vente un élégant appartement deux pièces rénové situé au cœur de Sanremo, à seulement 500 mètres de la mer, 200 mètres du centre et 500 mètres du Casino. Situé dans un quartier bien desservi, ce bien est en excellent état, entièrement rénové et très lumineux. Situé au 5e étage avec ascenseur, il comprend : - un hall d'entrée avec porte blindée - une grande chambre - une salle de bains avec fenêtre - un séjour avec kitchenette ouverte - un balcon avec vue mer. Le bien est équipé d'un chauffage indépendant par radiateurs et d'une chaudière à gaz de dernière génération, assurant confort et efficacité énergétique. Ce bien représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un emplacement stratégique

DÉTAILS



Riferimento: 14000
Prezzo: € 95.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 50
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: Piano rialzato
Piani totali: 5
Esposizione: est
Spese condominiali: 45 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Doccia
Tapparelle
Infissi: legno/vetro**

**Terrazza: 8 mq
Antenna Tv: Condominiale
Impianto Elettrico: A norma**

CARACTÉRISTIQUES

**Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1960**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F