

SANREMO ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT MEERBLICK



RIF. 14000 - PREIS: € 95.000 - MQ 50

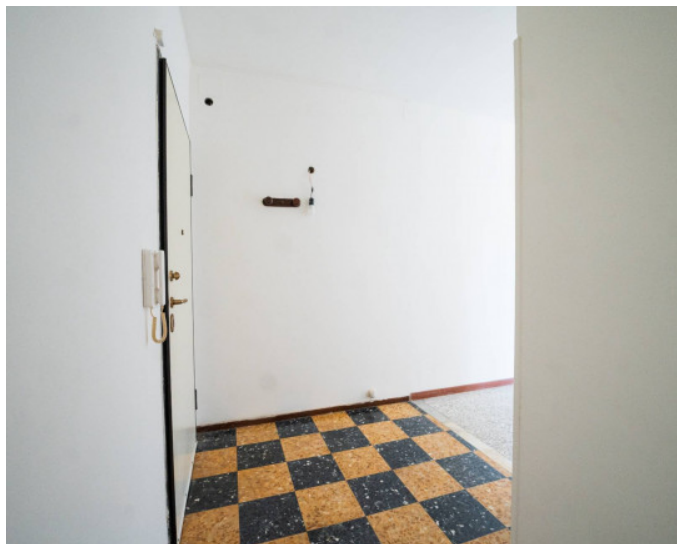
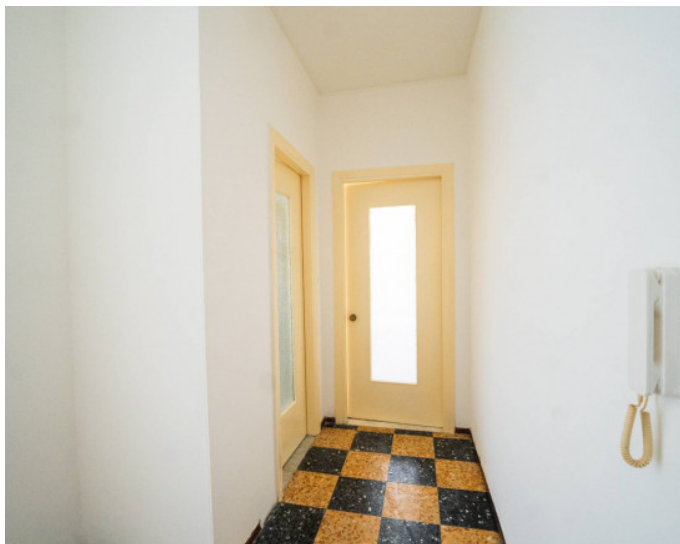
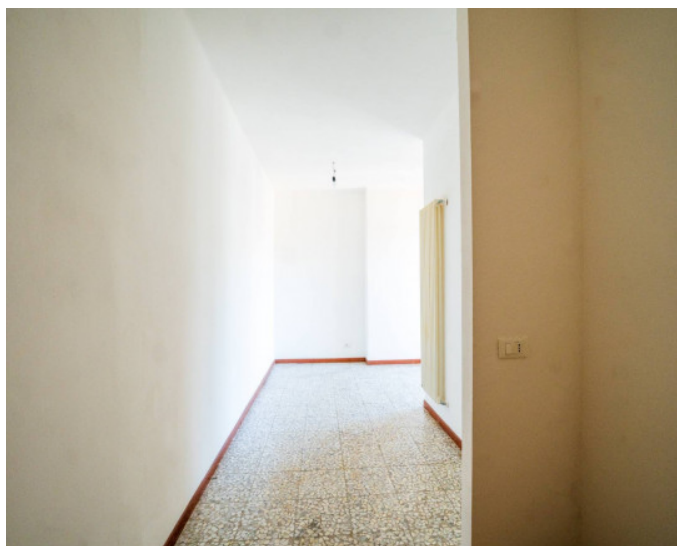
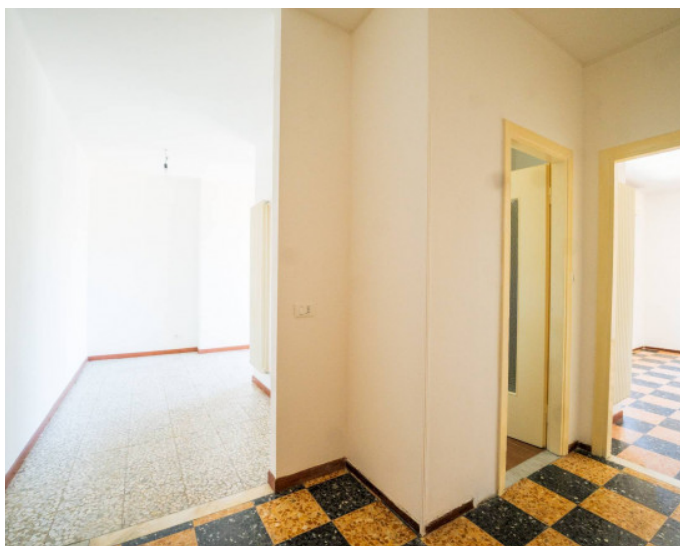
Zweizimmerwohnung in Sanremo mit Meerblick, nur wenige Schritte vom Zentrum entfernt. Wir bieten eine elegante, renovierte Zweizimmerwohnung im Herzen von Sanremo zum Verkauf an, nur 500 m vom Meer, 200 m vom Zentrum und 500 m vom Casino entfernt. Die Immobilie befindet sich in einer gut erschlossenen Gegend, ist in ausgezeichnetem Zustand, komplett renoviert und sehr hell. Die Wohnung befindet sich im 5. Stock mit Aufzug und besteht aus: - Eingangsbereich mit Sicherheitstür - Großes Schlafzimmer - Badezimmer mit Fenster - Wohnzimmer mit offener Küchenzeile - Balkon mit Meerblick. Die Wohnung verfügt über eine unabhängige Heizung mit Heizkörpern und Warmwasser, die von einem hochmodernen Gaskessel betrieben wird und so für Komfort und Energieeffizienz sorgt. Diese Immobilie ist eine hervorragende

DETAILS



Riferimento: 14000
Prezzo: € 95.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 50
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: Piano rialzato
Piani totali: 5
Esposizione: est
Spese condominiali: 45 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Doccia
Tapparelle
Infissi: legno/vetro**

**Terrazza: 8 mq
Antenna Tv: Condominiale
Impianto Elettrico: A norma**

OBJEKTbeschreibung

**Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1960**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F