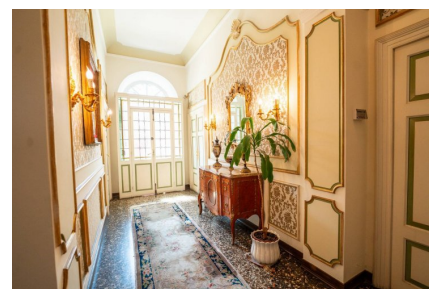
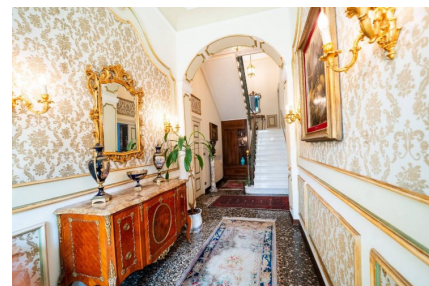
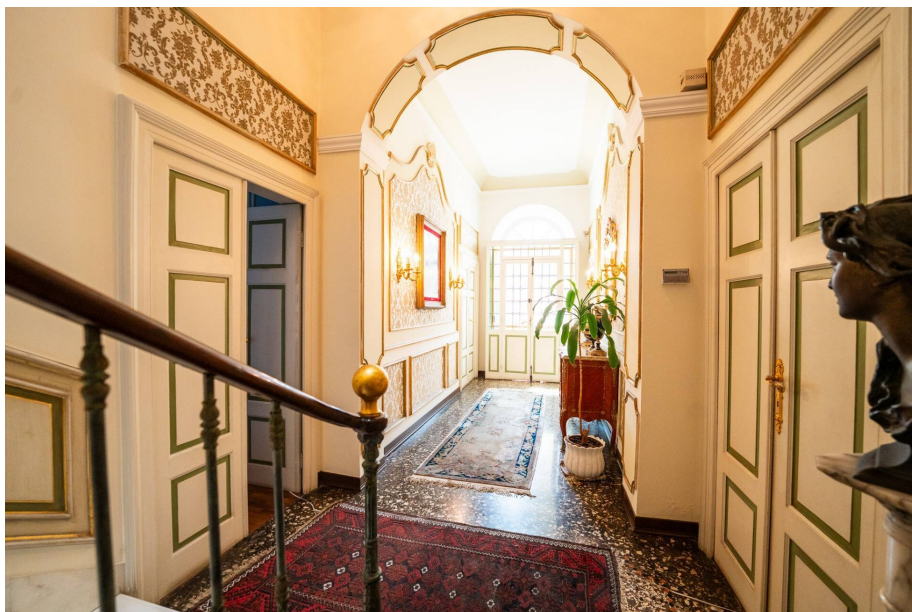


## ИМПЕРИЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА МОРЕ



RIF. 13986 - ЦЕНА: € 1.350.000 - MQ 700

Историческая вилла XIX века с видом на море и гавань в центре Империи, в районе Порто-Маурицио, в нескольких шагах от моря, велосипедной дорожки и всех необходимых удобств. Расположенная в уникальном месте, вилла располагает садами, частным внутренним двором, тренажерным залом, солярием, а также крытыми и открытыми парковочными местами, предлагая множество преимуществ как для проживания, так и для отдыха. Вилла занимает три уровня, соединенных элегантной внутренней мраморной лестницей XIX века, а использованные в отделке материалы той эпохи придают ей неподвластное времени очарование и роскошь. Вход осуществляется через ворота на панорамную террасу с ботаническим садом, которая ведет к главному входу с открытой лестницей и большим световым люком с соборным стеклом. На первом этаже расположены

### ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ



**Riferimento: 13986**  
**Prezzo: € 1.350.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 700**  
**Camere: 5**

**Locali: 20**  
**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piani totali: 3**  
**Piano: Su due livelli**  
**Esposizione: юг**



#### DOTAZIONI

**Parquet  
Persiane  
Impianto telefonico  
Ripostiglio**

**Doccia  
Infissi: legno  
Antenna Tv: Autonoma**

#### ПОДРОБНЕЕ

**Prezzo ribassato  
Disponibile subito  
Box incluso**

**Condizioni: Buono  
Età Costruzione: 1800**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Asilo  
Centri Benessere  
Campi da Calcio  
Complessi Sportivi  
Campi da Tennis  
Piste Ciclabili  
Parchi Giochi  
Stazione Ferroviaria  
Palestre**

**Trasporti Pubblici  
Scuole Elementari  
Scuole Medie  
Scuole Superiori  
Bar  
Uffici postali  
Centri commerciali  
Uffici comunali**