

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## OSPEDALETTI, APPARTAMENTO FRONTE MARE







RIF. 13981 - PREZZO RICHIESTO: € 420.000 - MQ 95

Ospedaletti, comodo ai servizi e al centro, proponiamo in vendita ampio appartamento fronte mare. L'alloggio, molto luminoso grazie alla sua favorevole esposizione, si propone in ottime condizioni e arredato con gusto ed è così composto: ingresso, grande soggiorno con accesso alla magnifica terrazza fronte mare, cucina abitabile, zona notte con due camere matrimoniali e due bagni. L'appartamento è dotato, inoltre, di un grazioso giardinetto privato ideale per trascorrere momenti di relax all'aria aperta e godere della magnifica vista mare. A completare i comfort di questo splendido immobile: aria condizionata in tutti gli ambienti, infissi con doppi vetri, posto auto privato. Portineria. Accesso diretto alla piscina condominiale, alla pista ciclabile e alle spiagge

#### **DETTAGLI**



Riferimento: 13981 Prezzo: € 420.000

**Riscaldamento: contaore** 

Superficie: mq 95

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 50

**Piano: Piano terra** 

Spese condominiali: 200 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

### **DOTAZIONI**

Arredato Aria Condizionata Doccia Infissi: doppi vetri Terrazza: 10 mq

#### **CARATTERISTICHE**

Prezzo ribassato Disponibile subito Autonomo Condizioni: Ottimo Terrazzo: mq 10 Giardino privato: mq 20 Età Costruzione: 1985

#### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

# **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: E