

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## OSPEDALETTI, APPARTEMENT EN BORD DE MER







RIF. 13981 - PRIX: € 420.000 - MQ 95

Ospedaletti, proche des services et du centre, nous proposons à la vente un grand appartement face à la mer. Le logement, très lumineux grâce à son exposition favorable, est en excellent état et meublé avec goût et se compose comme suit : hall d'entrée, grand séjour avec accès à la magnifique terrasse front de mer, cuisine dînatoire, coin nuit avec deux chambres doubles et deux salles de bains. L'appartement dispose également d'un joli jardin privé idéal pour passer des moments de détente en plein air et profiter de la magnifique vue sur la mer. Pour compléter le confort de cette splendide propriété : climatisation dans toutes les pièces, fenêtres à double vitrage, place de parking privée. Conciergerie. Accès direct à la piscine de la copropriété, à la piste cyclable et aux plages

#### **DÉTAILS**



Riferimento: 13981 Prezzo: € 420.000 Riscaldamento: contaore

Superficie: mg 95

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 50

**Piano: Piano terra** 

Spese condominiali: 200 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## **DOTAZIONI**

**Arredato Aria Condizionata** Doccia

Infissi: doppi vetri Terrazza: 10 mq

# **CARACTÉRISTIQUES**

Prezzo ribassato **Disponibile subito** Autonomo

**Condizioni: Ottimo** 

Terrazzo: mq 10 Giardino privato: mq 20 Età Costruzione: 1985

#### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici **Uffici** comunali Centri commerciali **Uffici postali** Bar Scuole Superiori **Scuole Medie** Scuole Elementari Asilo

**Palestre Stazione Ferroviaria** Parchi Giochi Piste Ciclabili Campi da Tennis **Complessi Sportivi** Campi da Calcio Centri Benessere

## **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: E