

SANREMO, BILOCALE CON TERRAZZA VISTA MARE



RIF. 13974 - PREZZO RICHIESTO: € 139.000 - MQ 63

A Sanremo, in posizione comoda e tranquilla a soli 700 metri dal mare e dalla pista ciclabile, proponiamo in vendita un ampio bilocale situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento si apre su un generoso disimpegno che conduce alla luminosa zona giorno con angolo cottura, alla spaziosa camera matrimoniale e al bagno finestrato, completo sia di vasca che di doccia. Sia dalla zona giorno che dalla camera si accede a un ampio balcone vivibile, dal quale si può godere di una piacevole vista mare, ideale per momenti di relax all'aria aperta

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13974**  
**Prezzo: € 139.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 63**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 700**  
**Piano: Piano terra**  
**Spese condominiali: 50 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Terrazza  
Ripostiglio**

**Doccia  
Cassetta di sicurezza  
Tapparelle**

### CARATTERISTICHE

**Balconi  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Buono**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**