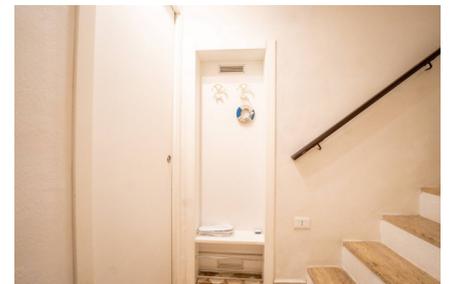


WOHNUNG IM HISTORISCHEN DORF IN SANREMO



RIF. 13975 - PREIS: € 155.000 - MQ 54

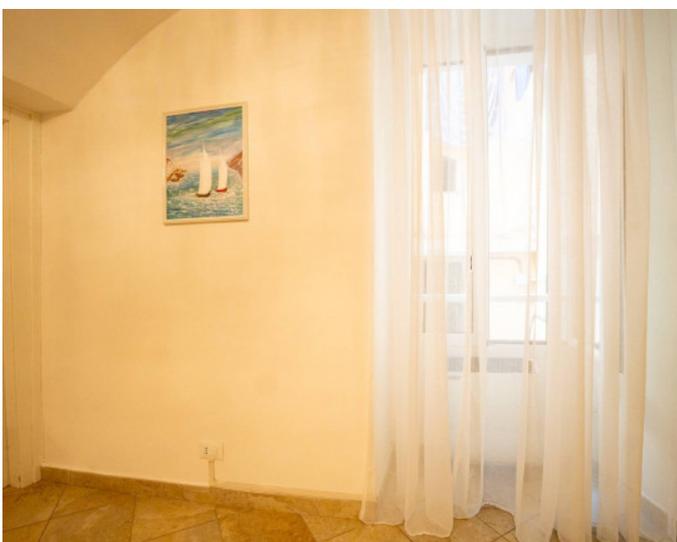
Die zum Verkauf stehende Wohnung befindet sich in Sanremo, im historischen Zentrum von Pigna, dessen Ursprünge auf das Jahr 1000 n. Chr. zurückgehen. La Pigna di Sanremo ist ein typisches ligurisches Dorf, das für seine farbenfrohen Gassen bekannt ist. In den Gassen herrscht eine ruhige Atmosphäre und mit ihren wunderschönen umliegenden Kirchen ist das Dorf reich an Geschichte. Der Eingang zum Anwesen ist unabhängig und befindet sich im Erdgeschoss. Sobald Sie den Treppenabsatz betreten, gehen Sie eine bequeme Treppe mit einer Handvoll Stufen hinauf und gelangen in den hübschen Flur, der zum Esszimmer führt. Das Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, wurde gerade komplett renoviert und geschmackvoll eingerichtet und ist bezugsfertig. Die Gesamtfläche beträgt 54 Quadratmeter

**DETAILS**



**Riferimento: 13975**  
**Prezzo: € 155.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 54**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 300**  
**Piano: Piano terra**  
**Località: Pigna**



### DOTAZIONI

**Aria Condizionata**

**Doccia**

### OBJEKTBESCHREIBUNG

**Disponibile subito  
Autonomo**

**Condizioni: Ristrutturato**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G  
Prestazione energetica inverno:  
bassa**

**Prestazione energetica, estate: bassa**