

SANTO STEFANO AL MARE, BILOCALE VISTA MARE, POSTO AUTO PRIVATO E CA...



RIF. 13972 - PREZZO RICHIESTO: € 185.000 - MQ 78

A Santo Stefano al Mare, a soli 400 metri dalle splendide spiagge e dalla rinomata pista ciclopedonale, proponiamo in vendita un ampio e luminoso bilocale situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento si apre su un generoso disimpegno che conduce alla zona giorno con angolo cottura, spaziosa e ben illuminata, con accesso diretto a una terrazza abitabile esposta a Sud, dalla quale si gode una meravigliosa vista mare. Successivamente troviamo una camera da letto matrimoniale, ed un comodo ripostiglio, ideale come spazio di servizio o per armadiature. Completano la proprietà un prezioso posto auto privato scoperto e una spaziosa cantina al piano terra, perfetta per il ricovero di biciclette o attrezzature da spiaggia

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13972**  
**Prezzo: € 185.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 78**

**Camere: 1**  
**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 400**  
**Piano: Piano terra**  
**Esposizione: sud**



### DOTAZIONI

**Arredato**  
**Terrazza**

**Ripostiglio**  
**Tapparelle**

### CARATTERISTICHE

**Terrazzo**  
**Cantina**  
**Disponibile subito**

**Autonomo**  
**Condizioni: Buono**  
**Età Costruzione: 1970**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**