

SANREMO APPARTAMENTO IN CENTRO



RIF. 13971 - PREZZO RICHIESTO: € 155.000 - MQ 75

In vendita a Sanremo centro, questo alloggio di 75 metri quadrati circa in buone condizioni è pronto per essere abitato. Situato in una zona residenziale ma centralissima, l'immobile è libero al rogito. L'alloggio si trova a soli 500 m dal mare e a circa 300 m dal teatro Ariston del Festival di Sanremo e dalla pista ciclabile della Riviera lunga ben 28 Km. Composto da tre luminosi locali, offre ampi spazi e una distribuzione funzionale degli ambienti. Il bagno è moderno e dotato di ogni comfort. La casa è venduta arredata, con mobili di qualità e di gusto. Un balcone e un terrazzo arricchiscono ulteriormente gli spazi abitativi, offrendo la possibilità di godere del clima mite e delle belle giornate all'aria aperta. Il riscaldamento è autonomo, garantendo un elevato comfort e una gestione

DETTAGLI



Riferimento: 13971
Prezzo: € 155.000 trattabili
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 75
Camere: 1

Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: Piano terra
Piani totali: 4
Spese condominiali: 25 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Tapparelle**

Veranda: 7 mq

CARATTERISTICHE

**Cantina
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Prezzo trattabile**

**Autonomo
Condizioni: Buono
Terrazzo: mq 7
Balconi: mq 5**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G