

SANREMO, WOHNUNG IM STADTZENTRUM



RIF. 13971 - PREIS: € 155.000 - MQ 75

Diese etwa 75 Quadratmeter große Unterkunft in gutem Zustand steht im Zentrum von Sanremo zum Verkauf und ist bezugsfertig. Das Anwesen liegt in einer Wohngegend, ist aber dennoch sehr zentral gelegen und wird nach der Eigentumsübertragung kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Unterkunft liegt nur 500 m vom Meer und etwa 300 m vom Ariston-Theater des Sanremo-Festivals und dem 28 km langen Riviera-Radweg entfernt. Es besteht aus drei hellen Räumen und bietet viel Platz und eine funktionale Raumaufteilung. Das Badezimmer ist modern und mit allem Komfort ausgestattet. Das Haus wird möbliert und mit hochwertigen und geschmackvollen Möbeln verkauft. Ein Balkon und eine Terrasse bereichern die Wohnräume zusätzlich und bieten die Möglichkeit, das milde Klima und die schönen Tage im

DETAILS



Riferimento: 13971
Prezzo: € 155.000 trattabili
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 75
Camere: 1

Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: Piano terra
Piani totali: 4
Spese condominiali: 25 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Tapparelle**

Veranda: 7 mq

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Cantina
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Prezzo trattabile**

**Autonomo
Condizioni: Buono
Terrazzo: mq 7
Balconi: mq 5**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G