

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

# BORDIGHERA, BEAUTIFUL APARTMENT IN THE CENTER







RIF. 13968 - PRICE: € 580.000 - MQ 100

Bordighera, apartment for sale in the center. Bordighera we sell a very bright apartment of about 71 square meters a few steps from Corso Italia and the sea. The apartment is located on the fifth floor of a well-kept elegant building and is in excellent condition. It consists of an entrance hall, living room with kitchenette, two terraces from which you can enjoy a pleasant view of the greenery of the city of palms, two bedrooms with balconies and bathroom. Ducted air conditioning, independent heating. The asking price includes a garage of approximately 17 m2. Living area and one bedroom facing west, second bedroom and bathroom facing north. Excellent condition. Perfect as a first home or holiday home

#### **MORE DETAILS**



Riferimento: 13968 Prezzo: € 580.000

Riscaldamento: autonomo Superficie: mg 100

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 300

Piano: 5

Piani totali: 6

**Esposizione: nord ovest** 



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## **DOTAZIONI**

Ascensore Videocitofono Arredato Terrazza Aria Condizionata Sanitari sospesi Antenna Tv: Condominiale Impianto Elettrico: A norma

#### **DETAILS**

Box Terrazzo Balconi Giardino in comune Prezzo ribassato Disponibile subito Autonomo Box incluso Condizioni: Ottimo Età Costruzione: 2009

### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

## **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: B