

БОРДИГЕРА, ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ...



RIF. 13955 - ЦЕНА: € 350.000 - MQ 74

Элегантная квартира в сердце Бордигеры — в 50 метрах от моря! В самом центре престижной Бордигеры предлагается к продаже изысканные апартаменты после полной дизайнерской реновации, площадью 74 м2, расположенная на втором этаже элегантного здания с лифтом, всего в 50 метрах от пляжа и живописной набережной. Квартира абсолютно новая после капитального ремонта — после завершения работ в ней никто не проживал. Интерьеры выполнены в современном итальянском стиле с использованием качественных материалов и мебели, изготовленной на заказ. Из окон открывается приятный вид на зеленый парк, создающий атмосферу уюта и приватности в самом центре города. Планировка: просторная гостиная с современной кухней open space, спальная комната, студио, ванная комната с душевой кабиной. Автономное газовое

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ**



**Riferimento: 13955**  
**Prezzo: € 350.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 74**  
**Camere: 2**  
**Locali: 3**

**Distanza Dal mare: Metri 80**  
**Piano: Ultimo**  
**Piani totali: 5**  
**Esposizione: nord**  
**Spese condominiali: 65 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Allarme  
Videocitofono  
Arredato  
Ripostiglio  
Aria Condizionata  
Impianto Telefonico**

**Doccia  
Predisposizione allarme  
Tapparelle  
Infissi: pvc  
Antenna Tv: Autonoma  
Tv SAT: Autonoma  
Impianto Elettrico: A norma**

### ПОДРОБНЕЕ

**Giardino in comune  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ristrutturato  
Età Costruzione: 1950**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre  
Centri Benessere  
Complessi Sportivi  
Campi da Tennis  
Piste Ciclabili  
Parchi Giochi  
Stazione Ferroviaria  
Trasporti Pubblici**

**Asilo  
Scuole Elementari  
Scuole Medie  
Bar  
Uffici postali  
Centri commerciali  
Uffici comunali**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: C**