

BORDIGHERA, TRILOCALE IN CENTRO!



RIF. 13955 - PREZZO RICHIESTO: € 350.000 - MQ 74

Elegante appartamento nel cuore di Bordighera - a 50 metri dal mare Nel pieno centro della prestigiosa Bordighera proponiamo in vendita un appartamento 74 m2 catastabile, completamente ristrutturato, situato al secondo piano di un elegante edificio con ascensore, a soli 50 metri dalla spiaggia e dalla splendida passeggiata sul mare. E" completamente nuovo dopo una ristrutturazione totale - mai abitato dopo i lavori. Gli interni sono stati realizzati in moderno stile italiano con materiali di alta qualità e arredi su misura. Dalle finestre si gode una piacevole vista sul parco verde, che crea un'atmosfera di tranquillità e privacy nel cuore della città. Composto: ampio soggiorno con cucina open space, camera da letto, studio, bagno con doccia. Riscaldamento autonomo a gas, aria condizionata

DETTAGLI



Riferimento: 13955
Prezzo: € 350.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 74
Camere: 2
Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 80
Piano: Ultimo
Piani totali: 5
Esposizione: nord
Spese condominiali: 65 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Allarme
Videocitofono
Arredato
Ripostiglio
Aria Condizionata
Impianto Telefonico**

**Doccia
Predisposizione allarme
Tapparelle
Infissi: pvc
Antenna Tv: Autonoma
Tv SAT: Autonoma
Impianto Elettrico: A norma**

CARATTERISTICHE

**Giardino in comune
Prezzo ribassato
Disponibile subito**

**Autonomo
Condizioni: Ristrutturato
Età Costruzione: 1950**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre
Centri Benessere
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici**

**Asilo
Scuole Elementari
Scuole Medie
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: C