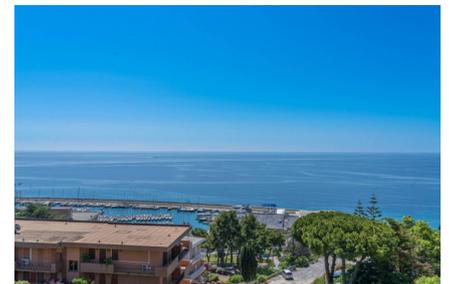


SANTO STEFANO AL MARE, VILLENTEIL MIT MEERBLICK



RIF. 13967 - PREIS: € 330.000 - MQ 85

Nur wenige Schritte von den herrlichen Stränden und dem bekannten Rad-/Fußgängerweg entfernt bieten wir einen Teil einer freistehenden Villa in privilegierter Lage mit einem wirklich außergewöhnlichen Meerblick zum Verkauf an. Der separate Eingang führt zum hellen Wohnbereich mit Küchenzeile und direktem Blick auf die private Terrasse. Der Schlafbereich besteht aus einem geräumigen Hauptschlafzimmer, einem zweiten Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Fenster, Badewanne und Dusche. Das Anwesen ist vollständig nach Süden ausgerichtet, was den ganzen Tag über Sonnenschein und einen spektakulären Meerblick von jedem Hauptzimmer aus garantiert. Zur Vervollständigung des Anwesens finden wir eine Taverne von etwa 60 Quadratmetern, ideal als Mehrzweckraum, ausgestattet mit einem Badezimmer,

DETAILS



Riferimento: 13967
Prezzo: € 330.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 85

Camere: 2
Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 300
Piano: Piano terra



DOTAZIONI

**Doccia
Persiane**

**Infissi: DOPPIO VETRO/PVC
Terrazza: 15 mq**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Box
Terrazzo
Disponibile subito
Autonomo**

**Box incluso
Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 2009**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G