

BUSSANA, BILOCALE CON TERRAZZA VISTA MARE



RIF. 13965 - PREZZO RICHIESTO: € 200.000 - MQ 70

A soli 300 metri dal mare e dalla splendida pista ciclabile, nel cuore della tranquilla e soleggiata Bussana, proponiamo in vendita un ampio e luminoso bilocale situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce a una spaziosa zona giorno con angolo cottura, ideale per vivere momenti di convivialità in un ambiente arioso e accogliente. La camera matrimoniale, ampia e ben illuminata, è perfetta per chi cerca comfort e tranquillità. Il bagno, finestrato e dotato di vasca, completa la proprietà con funzionalità ed eleganza. La vera protagonista di questo appartamento è la grande terrazza abitabile, accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera da letto, da cui si gode una splendida vista mare: un angolo esclusivo dove rilassarsi

DETTAGLI



Riferimento: 13965
Prezzo: € 200.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 70
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 300
Piano: Piano terra
Esposizione: sud est
Località: Bussana



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato**

**Aria Condizionata
Tapparelle**

CARATTERISTICHE

**Terrazzo
Giardino in comune
Disponibile subito**

**Autonomo
Condizioni: Ottimo**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G