

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

# SANREMO, ZWEIZIMMERWOHNUNG BEQUEM IM ZENTRUM







RIF. 13954 - PREIS: € 79.000 - MQ 44

Sanremo, zentrumsnah, Wohnung im Borgo im 4. Stock mit Aufzug im oberen Bereich der Via Galileo Galilei zu verkaufen, wie folgt aufgeteilt: Eingang, Wohnzimmer mit Kochnische, Schlafzimmer und Badezimmer mit Fenster. Die Wohnung eignet sich sowohl als Investition als auch als Wohnsitz. Die Nähe zum Zentrum und alle Dienstleistungen in der Umgebung machen diese Wohnung zu einer idealen Lösung für diejenigen, die in der renommierten Stadt Sanremo investieren möchten. Der aktuelle Zustand ist grundbuchfrei, sofort bezugsfertig und bezugsfertig. Mit einer Gesamtfläche von 44 Quadratmetern und einer Grundfläche von 40 Quadratmetern ist diese Wohnung perfekt für alle, die eine komfortable und funktionale Lösung suchen. Die Innenräume sind gut aufgeteilt und dank großer Fenster, Balkontüren und

### **DETAILS**



Riferimento: 13954 Prezzo: € 79.000 Superficie: mq 44

Camere: 1 Locali: 2 Distanza Dal mare: Metri 1000

Piano: Piano rialzato

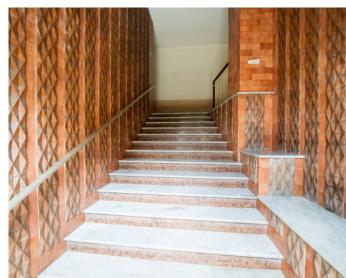
Piani totali: 9

Spese condominiali: 45 €/mese

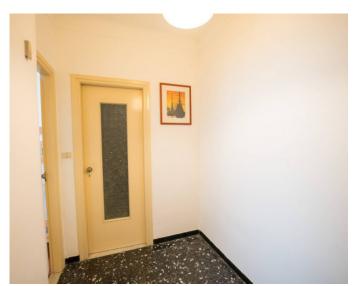


Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

### **DOTAZIONI**

Ascensore Parquet Infissi in legno Tapparelle Terrazza: 6 mq Antenna Tv: Condominiale

# **OBJEKTBESCHREIBUNG**

Prezzo ribassato Disponibile subito **Condizioni: Discreto** 

### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici Uffici comunali Centri commerciali Uffici postali Bar Scuole Superiori Scuole Medie Scuole Elementari Asilo Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

# **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: G