

САНРЕМО В ЖИЛОМ РАЙОНЕ, ТРЁХКОМНАТНА...



RIF. 13949 - ЦЕНА: € 195.000 - MQ 120

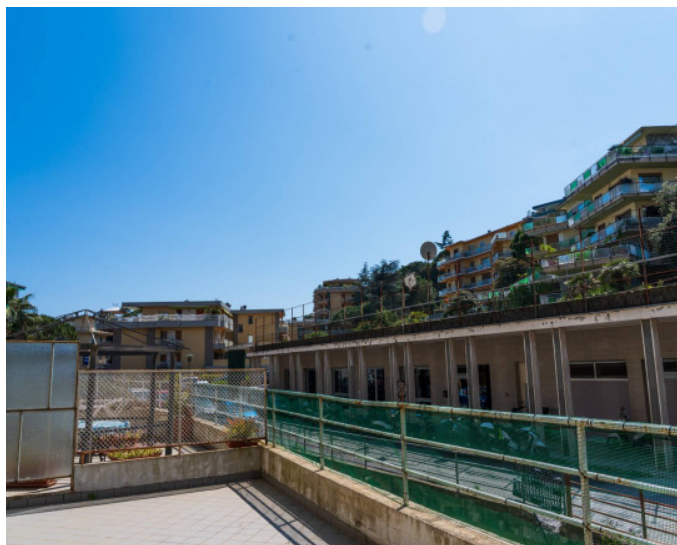
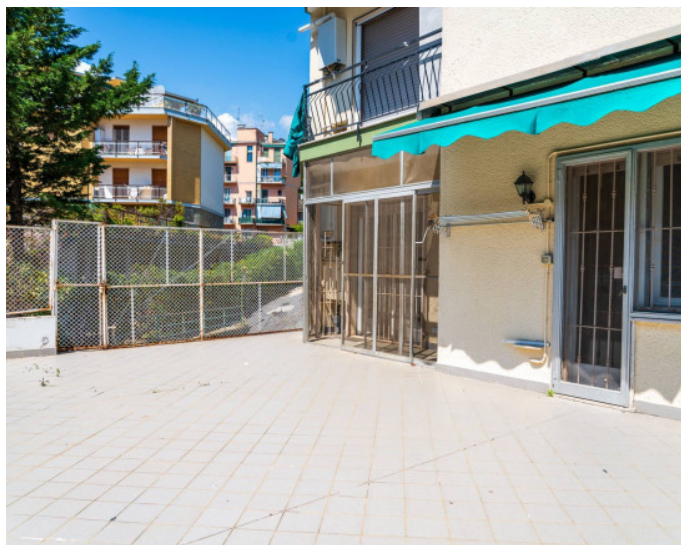
Сан-Ремо, жилой район в C.so Degli Inglesi, всего в 800 метрах от моря. Район полон услуг и удобств, идеально подходит для проживания или инвестиций. Квартира, расположенная на первом этаже, имеет площадь около 90 м2 и является очень универсальной, подходящей для различных нужд. Квартира состоит из прихожей, кладовой, спальни, просторной гардеробной, гостиной, кухни и двух ванных комнат. Снаружи вы найдете балкон со стандартной верандой и большую выложенную плиткой террасу площадью 70 м2, идеально подходящую для отдыха и проведения многих часов на свежем воздухе. В стоимость недвижимости входит подвал, гараж на одну машину, включенный в цену, и парковочные места в кондоминиуме. Отопление автономное, с метановыми радиаторами, что гарантирует комфорт и автономность. Элегантный и ухоженный

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ**



**Riferimento: 13949**  
**Prezzo: € 195.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 120**  
**Camere: 1**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 800**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 5**  
**Spese condominiali: 40 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ripostiglio  
Parquet  
Infissi in legno  
Tapparelle**

**Terrazza: 70 mq  
Antenna Tv: Condominiale  
Veranda: 5 mq  
Impianto Elettrico: A norma**

#### ПОДРОБНЕЕ

**Cantina  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito  
Autonomo**

**Box incluso  
Condizioni: Discreto  
Box: mq 14  
Terrazzo: mq 70**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**