

VINTIMILLE, PENTHOUSE AVEC VUE MER



RIF. 13943 - PRIX: € 480.000 - MQ 107

Vintimille, nous proposons à la vente un magnifique penthouse avec une grande terrasse d'environ 100 mètres carrés qui offre une vue mer enchantée, à quelques pas des plages, de la promenade et de la piste cyclable. Cette propriété peut être considérée comme une opportunité unique, située dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs et privilégiés, impliqué dans de grands projets de régénération urbaine. Les espaces intérieurs laissent une large place à la personnalisation et la magnifique terrasse offre une vue mer incomparable de l'aube au crépuscule, un espace idéal pour profiter de moments conviviaux en plein air ou se détendre au soleil. L'appartement est sur deux niveaux, aux cinquième et sixième étages facilement accessibles par ascenseur et se compose actuellement

DÉTAILS



Riferimento: 13943
Prezzo: € 480.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 107
Camere: 3

Locali: 6
Piano: Su due livelli
Piani totali: 6
Esposizione: SUD/EST/OVEST
Spese condominiali: 95 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Ripostiglio**

**Doccia
Infissi in legno
Terrazza: 100 mq**

CARACTÉRISTIQUES

**Cantina
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso**

**Condizioni: Ottimo
Box: mq 14
Terrazzo: mq 100
Età Costruzione: 1983**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria**

**Trasporti Pubblici
Asilo
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno:
bassa**

Prestazione energetica, estate: bassa