

SANREMO, ALLOGGIO CON BALCONE



RIF. 13948 - PREZZO RICHIESTO: € 127.000 - MQ 49

A soli 200 metri dal mare e dalla suggestiva pista ciclopedonale, proponiamo in vendita un ampio e luminoso bilocale di 49 mq calpestabili, situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno con armadiatura a muro, pratica e comoda, una spaziosa zona giorno, molto luminosa, cucinotto, una camera matrimoniale di generose dimensioni e bagno finestrato con box doccia. La zona giorno si apre su un comodo balcone abitabile, ideale per momenti di relax, pranzi o cene all'aperto, con affaccio su un curato cortile condominiale. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è perfetto come casa vacanze o come investimento per locazioni turistiche, grazie alla posizione privilegiata vicino al mare e ai principali servizi

DETTAGLI



Riferimento: 13948
Prezzo: € 127.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 49

Camere: 1
Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 100
Piano: Piano rialzato



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Terrazza**

**Doccia
Tapparelle**

CARATTERISTICHE

**Balconi
Prezzo ribassato
Disponibile subito**

**Autonomo
Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 1980**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G