Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

IMPERIA A 800 MT DAL MARE

RIF. 13940 - PREZZO RICHIESTO: € 280.000 - MQ 176

Imperia a soli 800 metri dal mare, in una splendida villa d'epoca del 1800 di quattro piani con ascensore, proponiamo un affascinante appartamento recentemente ristrutturato, perfetto per chi cerca comfort, privacy e un contesto unico. Immerso in un parco secolare di 20.000 mq, ricco di piante ultra centenarie come querce, pini marittimi, palme e agavi, questo spazio verde offre un'oasi di relax e tranquillità, ideale per momenti di pace e rigenerazione. L'area adiacente all'appartamento dispone di numerosi posti auto, eliminando ogni problema di parcheggio. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente la marina di Porto Maurizio, Borgo Prino e Borgo Foce, così come la suggestiva passeggiata degli innamorati sul mare e la pista ciclabile che collega tutti i comuni del Ponente

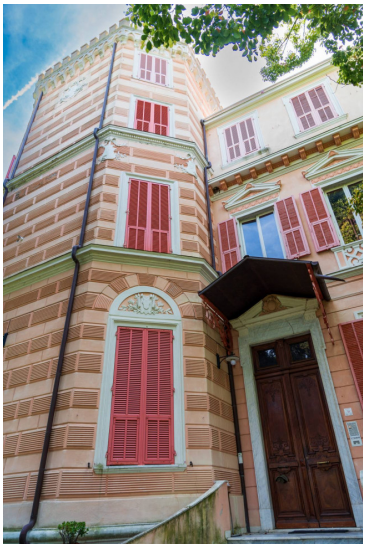
DETTAGLI

Riferimento: 13940
Prezzo: € 280.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 176
Camere: 2
Locali: 5

Distanza Dal mare: Metri 800
Piano: Su due livelli
Piani totali: 4
Posti letto: 8
Esposizione: sud
Località: Poggi Torrazza
Spese condominiali: 100 €/mese

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com



Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Arredato
Ripostiglio
Doccia
Persiane
Infissi: legno/vetro
Terrazza: 20 mq
Antenna Tv: Condominiale
Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Cantina
Disponibile subito
Immobile di prestigio
Autonomo
Condizioni: Ristrutturato
Terrazzo: mq 20
Giardino privato: mq 100
Età Costruzione: 1800
Appartamenti della palazzina: 6

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D