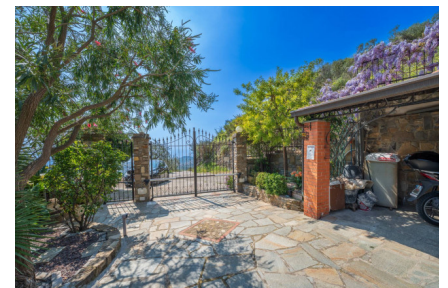


SANREMO, VILLA VISTA MARE



RIF. 13938 - PREZZO RICHIESTO: € 390.000 - MQ 190

Sanremo, in una zona residenziale immersa nel verde, a pochi minuti dal mare, proponiamo in vendita villa vista mare con magazzino e terreno circostante. La proprietà, costruita nel 1993, si sviluppa su due livelli ed è circondata da un ampio terreno di 1000 mq, che offre una piacevole oasi di tranquillità. Un cancello elettrico conduce a un vialetto che porta all'ingresso principale. Qui, si accede a un ampio atrio, da cui si diramano le varie stanze della casa. La zona living, è composta da un accogliente salotto, arricchito da un camino, completato da un comodo tavolo per pranzare con accesso diretto al giardino. Da qui, è possibile godere di una piacevole vista sul verde circostante. Il cucinotto è accessibile e funzionale, dotato di accesso diretto al giardino. A completare il piano terra

DETTAGLI



Riferimento: 13938
Prezzo: € 390.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 190
Camere: 3

Locali: 4
Distanza Dal mare: Metri 5000
Piano: Piano terra
Piani totali: 2
Esposizione: Nord/Sud/Ovest/Est



DOTAZIONI

**Arredato
Terrazza
Veranda
Ripostiglio
Camino**

**Aria Condizionata
Doccia
Persiane
Infissi: doppio vetro**

CARATTERISTICHE

**Terrazzo
Balconi
Giardino privato
Cantina
Soffitta**

**Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 1993**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D