

SANREM, VILLA MIT MEERBLICK



RIF. 13938 - PREIS: € 380.000 - MQ 190

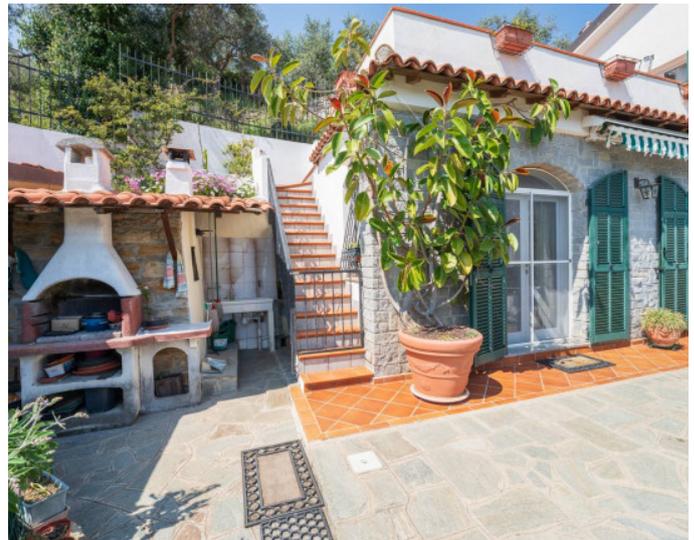
Sanremo, in einem von Grün umgebenen Wohngebiet, nur wenige Minuten vom Meer entfernt, bieten wir eine Villa mit Meerblick, Lagerhaus und umliegendem Grundstück zum Verkauf an. Das 1993 erbaute Anwesen erstreckt sich über zwei Ebenen und ist von einem großen Grundstück von 1000 m² umgeben, das eine angenehme Oase der Ruhe bietet. Ein elektrisches Tor führt zu einer Auffahrt, die zum Haupteingang führt. Hier betritt man ein großes Atrium, von dem die verschiedenen Räume des Hauses abzweigen. Der Wohnbereich besteht aus einer einladenden Lounge mit Kamin und einem bequemen Esstisch mit direktem Zugang zum Garten. Von hier aus genießen Sie einen schönen Ausblick ins umliegende Grün. Die Küchenzeile ist barrierefrei und funktional und bietet direkten Zugang zum Garten. Abgerundet wird das Erdgeschoss

DETAILS



Riferimento: 13938
Prezzo: € 380.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 190
Camere: 3

Locali: 4
Distanza Dal mare: Metri 6000
Piano: Piano terra
Piani totali: 2
Esposizione: Nord/Sud/Ovest/Est



DOTAZIONI

**Arredato
Terrazza
Veranda
Ripostiglio
Camino**

**Aria Condizionata
Doccia
Persiane
Infissi: doppio vetro**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Terrazzo
Balconi
Giardino privato
Cantina
Soffitta**

**Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 1993**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D