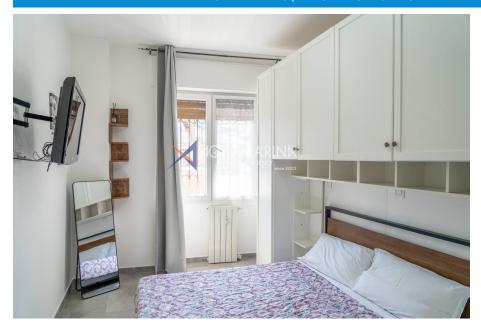
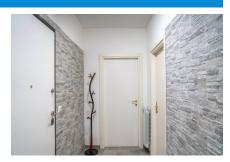


Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

# SANREMO, WOHNUNG ZU VERKAUFEN







RIF. 13929 - PREIS: € 145.000 - MQ 52

Im Herzen von Sanremo, in zentraler und verkehrsgünstiger Lage mit bequemer Erreichbarkeit aller Dienstleistungen und des Meeres, bieten wir eine 52 m² große, kürzlich renovierte und in ausgezeichnetem Zustand befindliche Wohnung zum Verkauf an. Das Anwesen besteht aus einer Eingangshalle, die zu einem geräumigen Wohnbereich mit einem hellen Wohnzimmer und einer offenen Küche führt. Der Schlafbereich beherbergt ein Schlafzimmer, während das elegante und funktionale Badezimmer mit einer praktischen Duschkabine ausgestattet ist. Abgerundet wird die Immobilie durch einen Einbauschrank, der den Platz optimal nutzt. Diese Lösung stellt eine hervorragende Gelegenheit sowohl als Zweitwohnsitz für diejenigen dar, die eine ruhige Ecke am Meer suchen, als auch als Investition zur Erzielung von

#### **DETAILS**



Riferimento: 13929 Prezzo: € 145.000 Riscaldamento: centralizzato Superficie: mq 52 Camere: 1 Locali: 2

Distanza Dal mare: Metri 300

Piano: Piano terra Piani totali: 4

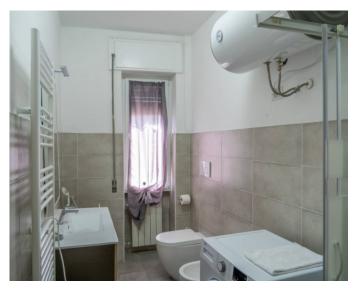
Spese condominiali: 25 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## **DOTAZIONI**

Ascensore Arredato Doccia Tapparelle Impianto Elettrico: A norma

## **OBJEKTBESCHREIBUNG**

Prezzo ribassato Disponibile subito Autonomo Condizioni: Buono

#### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici Uffici comunali Centri commerciali Uffici postali Bar Scuole Superiori Scuole Medie Scuole Elementari Asilo Palestre Stazione Ferroviaria Parchi Giochi Piste Ciclabili Campi da Tennis Complessi Sportivi Campi da Calcio Centri Benessere