

SANREMO QUADRILOCALE STRADA SAN LORENZO



RIF. 13931 - PREZZO RICHIESTO: € 285.000 - MQ 115

A Sanremo, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 115 mq, libero al rogito e in ottime condizioni. Situato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore, l'immobile si compone di 4 vani, di cui 3 camere da letto e 2 bagni. Gli spazi interni sono distribuiti in modo razionale e sono caratterizzati da finiture di qualità e da un'ottima luminosità grazie alle ampie finestre presenti in ogni stanza. L'appartamento è completamente arredato e pronto per essere abitato. Le spese condominiali sono di soli 100 euro al mese. La metratura totale è di 115 mq, di cui 107 mq calpestabili, garantendo ampi spazi e un'abitabilità confortevole. La palazzina è composta da un totale di 4 piani, ed è dotata di un comodo ascensore. Ideale

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13931**  
**Prezzo: € 285.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 115**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Piano: Seminterrato**  
**Piani totali: 4**  
**Spese condominiali: 100 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Aria Condizionata**  
**Impianto Telefonico**

**Doccia**  
**Terrazza: 15 mq**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Box**  
**Terrazzo**  
**Balconi**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**

**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Box incluso**  
**Condizioni: Ottimo**  
**Termosifoni: SI**