

SANREMO, APPARTEMENT AVEC VUE SUR LA MER.



RIF. 13924 - PRIX: € 185.000 - MQ 120

Sanremo, appartement avec vue sur la mer Nous proposons à la vente un grand appartement de 100 mètres carrés à l'intérieur, avec une terrasse de 140 mètres carrés (récemment rénovée) qui offre une vue splendide sur la mer et la ville. Situé dans un quartier proche du centre et des services, la copropriété dispose d'un concierge. L'appartement se compose d'un grand hall d'entrée, d'un grand séjour, d'une cuisine, d'un couloir vers le coin nuit, d'une salle de bain et de deux chambres spacieuses avec parquet. Toutes les pièces ont accès à la grande terrasse par des portes-fenêtres. Le chauffage est centralisé avec radiateurs et vannes thermoélectriques. La terrasse, exposée plein sud, garantit une grande luminosité tout au long de la journée. Ne manquez pas l'occasion de le visiter

**DÉTAILS**



**Riferimento: 13924**  
**Prezzo: € 185.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: centralizzato**  
**Superficie: mq 120**  
**Camere: 2**

**Locali: 6**  
**Distanza Dal mare: Metri 1000**  
**Piano: Piano rialzato**  
**Piani totali: 6**  
**Esposizione: sud**  
**Spese condominiali: 150 €/mese**



### DOTAZIONI

**Portineria  
Ripostiglio  
Parquet  
Tapparelle**

**Infissi: legno  
Terrazza: 140 mq  
Antenna Tv: Condominiale**

### CARACTÉRISTIQUES

**Disponibile subito  
Autonomo**

**Condizioni: Buono  
Terrazzo: mq 140**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**