

IMPERIA HAUS AUF 3 EBENEN IN MONTEGRAZIE



RIF. 13923 - PREIS: € 230.000 - MQ 192

Nur 4 Kilometer vom Yachthafen von Imperia entfernt, im Herzen von Montegrazie, bieten wir eine charmante Wohnung auf drei Ebenen zum Verkauf an, mit Blick auf das prächtige Heiligtum von Montegrazie, ein romanisches Meisterwerk, eingebettet in das Grün von Olivenhainen, Weinbergen und Panoramawegen. Die Wohnung befindet sich in einem historischen Gebäude mit nur zwei Wohneinheiten, ohne Eigentumswohnungsgebühren und wurde 2015 komplett renoviert. Die Raumaufteilung ist wie folgt: - Erdgeschoss: zwei Zimmer, Flur und Badezimmer. - Erster Stock: Eingang, zwei Schlafzimmer, ein Arbeitszimmer, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, Wohnküche, Badezimmer und Terrasse mit freiem Blick auf das Heiligtum und das umliegende Grün. Von der Küche aus führt eine Innentreppe in die darunterliegenden Räume

DETAILS



Riferimento: 13923
Prezzo: € 230.000 trattabili
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 192
Camere: 3

Locali: 8
Distanza Dal mare: Metri 4000
Piano: Su due livelli
Piani totali: 3
Località: Montegrazie



DOTAZIONI

Camino
Impianto Telefonico
Doccia
Infissi in legno
Infissi in alluminio

Persiane
Terrazza: 6 mq
Antenna Tv: Autonoma
Impianto Elettrico: A norma

OBJEKTBSCHREIBUNG

Disponibile subito
Prezzo trattabile
Autonomo
Condizioni: Ottimo

Terrazzo: mq 6
Età Costruzione: 1900
Appartamenti della palazzina: 2

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Palestre
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis

Parchi Giochi
Bar
Uffici postali
Uffici comunali

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F