

BORDIGHERA, APPARTAMENTO VICINO AL MARE



RIF. 13921 - PREZZO RICHIESTO: € 269.000 - MQ 63

Bellissimo trilocale di circa 61 mq in vendita a Bordighera. L'appartamento è situato in un condominio signorile molto ben curato, ubicato nel verde in una posizione molto tranquilla a pochi passi dal mare, dal centro e dalle spiagge. È composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, una cameretta, bagno con doccia, ampio balcone. Aria condizionata. Riscaldamento centralizzato con stabilizzatori. Cantina. Possibilità di acquisto a parte il box auto a prezzo di euro 30.000 nello stesso condominio. In questo momento è affittato, il contratto scade fine ottobre 2025. Ottima occasione sia come acquisto per messa a reddito, sia come casa vacanza o prima casa

DETTAGLI



Riferimento: 13921
Prezzo: € 269.000
Riscaldamento: contaore
Superficie: mq 63
Camere: 2
Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 250
Piano: 2
Piani totali: 3
Esposizione: sud
Spese condominiali: 108 €/mese



DOTAZIONI

Ascensore
Terrazza
Aria Condizionata
Parquet

Impianto Telefonico
Doccia
Tapparelle
Infissi: vetri doppi

CARATTERISTICHE

Box
Terrazzo
Cantina
Prezzo ribassato

Autonomo
Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 1972
Appartamenti della palazzina: 15

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D