

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## SANREMO, EN PLEIN CENTRE-VILLE







RIF. 13914 - PRIX: € 99.000 - MQ 29

Au coeur de Sanremo, à quelques pas du Théâtre Ariston, des plages et de la Piazza Colombo, nous proposons à la vente un élégant appartement de deux pièces au premier étage, entièrement rénové. L'appartement dispose d'une entrée accueillante qui mène à un séjour lumineux avec kitchenette. La chambre principale, spacieuse et bien finie, offre un accès direct au balcon, tandis que la salle de bain, avec fenêtre et complète avec douche, ajoute une touche de praticité et de confort. La propriété est vendue complète avec meubles. Grâce à sa position stratégique, proche du centre-ville, cette propriété représente la solution idéale aussi bien comme maison de vacances que comme investissement. Une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent une propriété dans l'un des endroits les

### **DÉTAILS**



Riferimento: 13914 Prezzo: € 99.000 Riscaldamento:

autonomo

Superficie: mq 29

Camere: 1 Locali: 2 Piano: 1

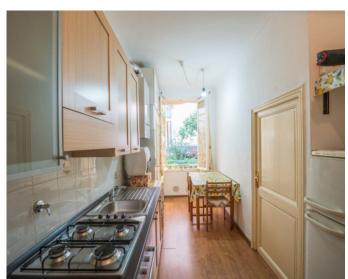


Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

### **DOTAZIONI**

**Parquet** 

# **CARACTÉRISTIQUES**

Balconi Prezzo ribassato Disponibile subito Autonomo Condizioni: Ristrutturato Appartamenti della palazzina: 7

#### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici Uffici comunali Centri commerciali Uffici postali Bar Scuole Superiori Scuole Medie Scuole Elementari Asilo Palestre Stazione Ferroviaria Parchi Giochi Piste Ciclabili Campi da Tennis Complessi Sportivi Campi da Calcio Centri Benessere

### **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: G