

RIVA LIGURE, WOHNUNG NAHE DEM MEER



RIF. 13877 - PREIS: € 219.000 - MQ 57

Wir präsentieren Ihnen eine elegante Wohnung zum Verkauf im Herzen von Riva Ligure, nur wenige Schritte vom Meer und 20 Meter vom Radweg entfernt, der San Lorenzo al Mare mit Ospedaletti und allen Annehmlichkeiten verbindet. Dieses elegante Anwesen befindet sich im vierten Stock eines Gebäudes mit Aufzug und ohne architektonische Barrieren. Es wurde kürzlich renoviert und geschmackvoll eingerichtet und bietet eine perfekte Kombination aus Modernität und Funktionalität. Der Eingang öffnet sich zu einem einladenden Wohnbereich mit Wohnzimmer und offener Küche, der direkt mit einem Balkon verbunden ist, ideal zum Entspannen oder Genießen der Aussicht. Ein Flur führt zum Schlafbereich, der aus zwei Schlafzimmern besteht: dem Hauptschlafzimmer, das mit einem privaten Badezimmer ausgestattet ist

DETAILS



Riferimento: 13877
Prezzo: € 219.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 57
Camere: 2
Locali: 2

Distanza Dal mare: Metri 50
Piano: 4
Posti letto: 6
Esposizione: nord ovest
Spese condominiali: 30 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Videocitofono
Arredato
Aria Condizionata
Parquet**

**Doccia
Infissi in legno
Tapparelle
Antenna Tv: Condominiale
Impianto Elettrico: A norma**

OBJEKTDESCHREIBUNG

**Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Ristrutturato**

**Balconi: mq 10
Età Costruzione: 1970**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F