

BORDIGHERA, ZWEI WOHNUNGEN MIT MEERBLICK



RIF. 13870 - PREIS: € 309.000 - MQ 130

Bordighera (Sasso) hügeliges Gebiet zum Verkauf zwei Wohnungen in einem Zweifamilienhaus. Die erste Wohnung von ca. 77 m² befindet sich im ersten und letzten Stock und besteht aus: Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, Balkon und Terrasse, Panoramablick auf die Hügel und das Meer; Die zweite Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, verfügt über einen separaten Eingang und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kochnische, Bad, großer Terrasse mit Panoramablick; Das flache Grundstück von ca. 500 m². Parkplatz. Die Lage ist sehr verkehrsgünstig zur Autobahn, ruhig und nah an allen Dienstleistungen der Stadt. Es ist NICHT möglich, zwei Wohnungen über eine Innen-/Außentreppe zu verbinden. Hervorragende Lösung sowohl als Erstwohnsitz für zwei Familien

DETAILS



Riferimento: 13870
Prezzo: € 309.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 130
Camere: 3

Locali: 4
Distanza Dal mare: Metri 3000
Piano: Piano terra
Località: Sasso



DOTAZIONI

Terrazza

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Terrazzo
Balconi
Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1985
Appartamenti della palazzina: 2**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: E
Prestazione energetica inverno:
media**

Prestazione energetica, estate: media