

ВЕНТИМИЛЬЯ ДОМ ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА М...



RIF. 13862 - ЦЕНА: € 395.000 - MQ 120

Вентимилья, район Мортولا Супериоре, в доминирующем и солнечном месте, мы предлагаем на продажу очаровательную виллу, окруженную парком площадью около 3000 кв.м, с панорамным видом на море, в нескольких минутах езды от песчаных пляжей и Лазурного Берега. Этот элегантный дом находится в отличном состоянии, расположен на трех уровнях и предлагает: на первом этаже расположена крытая веранда с панорамным видом на море и сад, гостиная, кухня с обеденной зоной, котельное и кладовое помещения; на втором этаже, куда можно подняться по внутренней лестнице, находятся спальная комната, ванная, прачечная и дополнительное помещение, большая терраса с захватывающим видом на море и окрестности, на третьем этаже расположена главная спальня и вторая терраса, с которой вновь открывается необыкновенная панорамный

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ**



**Riferimento: 13862**  
**Prezzo: € 395.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**

**Superficie: mq 120**  
**Camere: 2**  
**Locali: 5**  
**Località: Mortola Inferiore e Superiore**



### DOTAZIONI

**Terrazza  
Veranda  
Ripostiglio**

**Infissi in legno  
Impianto Elettrico: A norma**

### ПОДРОБНЕЕ

**Box  
Terrazzo  
Giardino privato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Box incluso  
Condizioni: Buono**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G  
Prestazione energetica inverno:  
bassa**

**Prestazione energetica, estate: bassa**