Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

BUSSANA, APPARTAMENTO VISTA MARE







RIF. 13832 - PREZZO RICHIESTO: € 464.000 - MQ 62

Bussana, bilocale al secondo piano con ampia terrazza panoramica vista mare e cantina di pertinenza. Questa residenza si trova in un condominio interamente restaurato e coibentato, conforme alle vigenti normative antisismiche, garantendo così massima sicurezza e tranquillità. L'appartamento offre una zona giorno luminosa con accesso diretto alla terrazza, perfetta per godere della vista sul mare e delle splendide giornate all'aria aperta. La pavimentazione e i rivestimenti sono completamente personalizzabili, con una vasta scelta di campioni già disponibili in loco, per creare l'ambiente che meglio rispecchia il tuo stile. Il riscaldamento è autonomo a pavimento, alimentato da pompa di calore idronica, che assicura un comfort ottimale durante tutto l'anno. I serramenti esterni sono realizzati

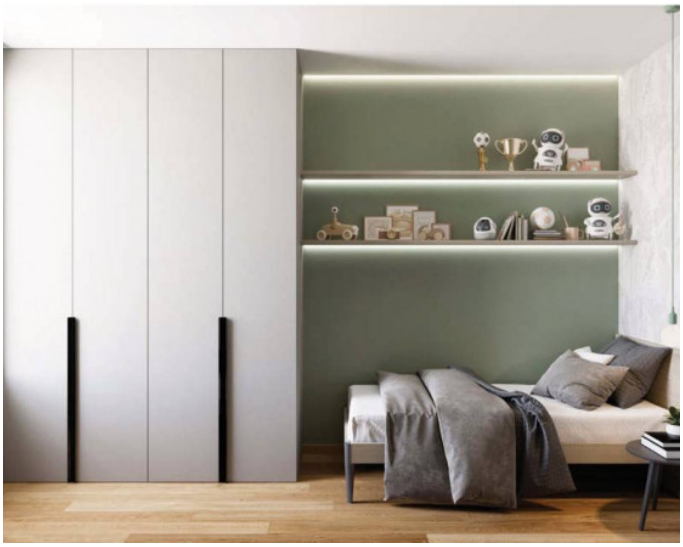
DETTAGLI

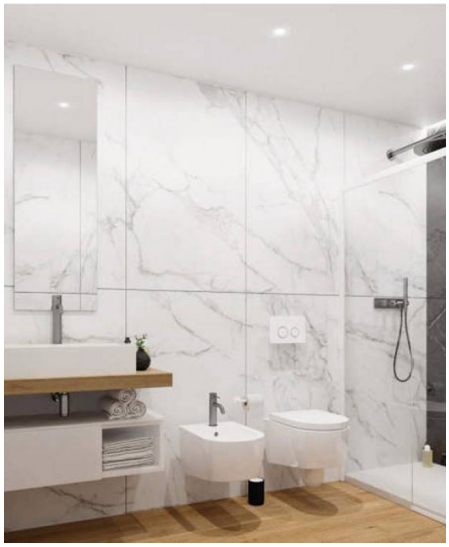
Riferimento: 13832
Prezzo: € 464.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 62
Camere: 1
Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 100
Piano: 2
Piani totali: 3
Località: Bussana

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore
Aria Condizionata
Parquet
Impianto Telefonico
Sanitari sospesi
Doccia
Infissi in alluminio
Terrazza: 87 mq
Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Cantina
Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Ristrutturato
Terrazzo: mq 87
Età Costruzione: 2024
Appartamenti della palazzina: 10

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A4
Prestazione energetica inverno: alta
Prestazione energetica, estate: alta