Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

BUSSANA, APPARTAMENTO VISTA MARE

RIF. 13834 - PREZZO RICHIESTO: € 473.000 - MQ 73

Un'opportunità unica nel cuore di Bussana! Elegante trilocale al secondo piano con ampia terrazza panoramica vista mare e cantina di pertinenza. L'appartamento si trova all'interno di un condominio completamente ristrutturato e coibentato, una palazzina che unisce design moderno e sicurezza, con una struttura rinforzata in conformità alle vigenti normative antisismiche. L'appartamento offre un'ampia zona giorno, cucina, due camere da letto e un bagno. Possibilità di personalizzare pavimenti e rivestimenti, selezionabili tra una vasta gamma di campioni già disponibili, per creare un ambiente su misura. Il riscaldamento è autonomo a pavimento con pompa di calore idronica, per garantire il massimo comfort in ogni stagione. I serramenti esterni sono realizzati in PVC rigido antiurto con rinforzo

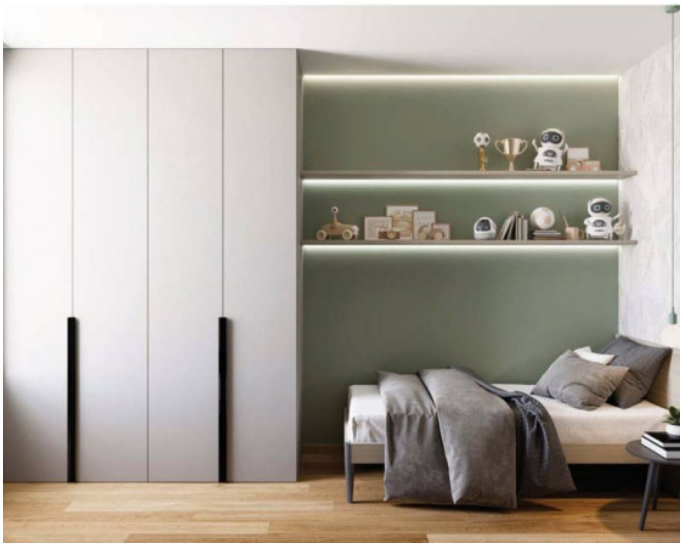
DETTAGLI

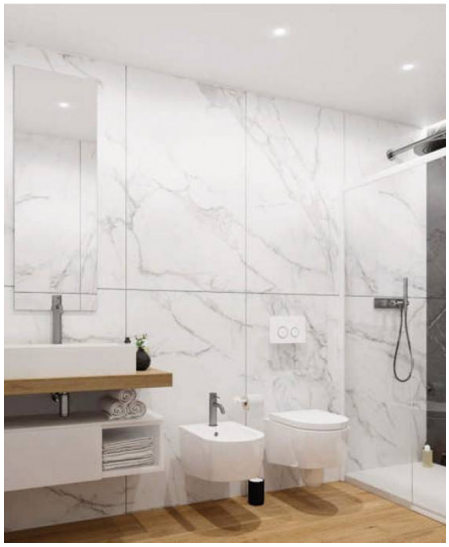
Riferimento: 13834
Prezzo: € 473.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 73
Camere: 2

Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 100
Piano: 2
Piani totali: 3
Località: Bussana

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com





Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore
Aria Condizionata
Impianto Telefonico
Doccia
Terrazza: 62 mq
Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Cantina
Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Ristrutturato
Terrazzo: mq 62
Età Costruzione: 2024
Appartamenti della palazzina: 12

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A4