Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

BUSSANA, WOHNUNG MIT MEERBLICK

RIF. 13834 - PREIS: € 473.000 - MQ 73

Eine einzigartige Gelegenheit im Herzen von Bussana! Elegante Dreizimmerwohnung im zweiten Stock mit großer Panoramaterrasse mit Meerblick und entsprechendem Keller. Die Wohnung befindet sich in einer komplett renovierten und isolierten Wohnanlage, einem Gebäude, das modernes Design und Sicherheit mit einer verstärkten Struktur in Übereinstimmung mit den geltenden Erdbebenschutzvorschriften vereint. Verfügt die Wohnung über einen großen Wohnbereich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Möglichkeit zur individuellen Gestaltung von Böden und Belägen, wählbar aus einer breiten Palette bereits verfügbarer Muster, um eine maßgeschneiderte Umgebung zu schaffen. Die Heizung erfolgt autonom unter dem Boden mit einer Hydronik-Wärmepumpe, um zu jeder Jahreszeit maximalen Komfort zu gewährleisten.

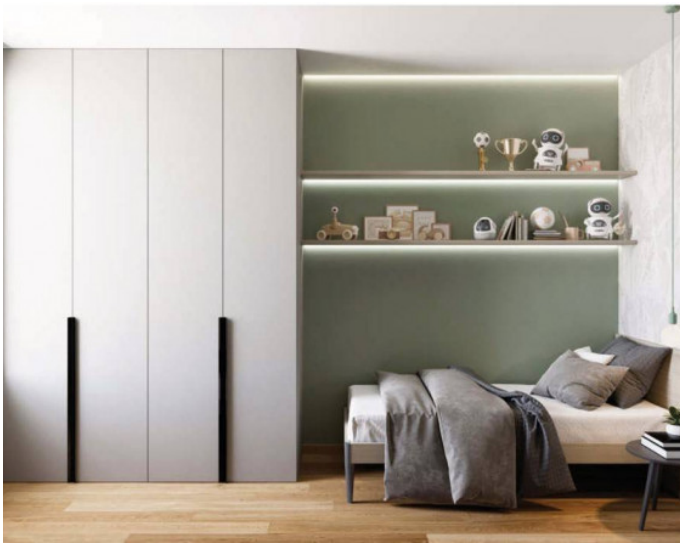
DETAILS

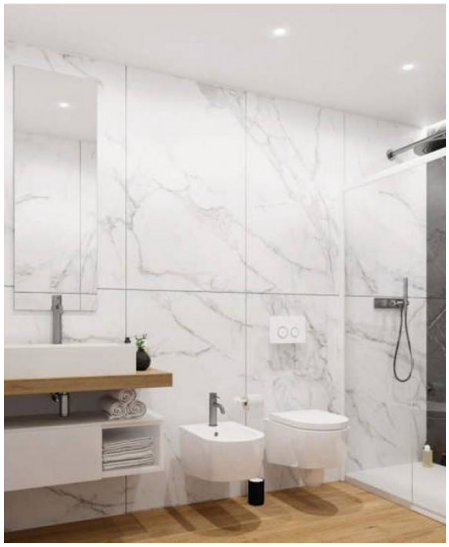
Riferimento: 13834
Prezzo: € 473.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 73
Camere: 2

Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 100
Piano: 2
Piani totali: 3
Località: Bussana

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com





Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore
Aria Condizionata
Impianto Telefonico
Doccia
Terrazza: 62 mq
Impianto Elettrico: A norma

OBJEKTBESCHREIBUNG

Cantina
Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Ristrutturato
Terrazzo: mq 62
Età Costruzione: 2024
Appartamenti della palazzina: 12

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A4