

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

### БУССАНА, КВАРТИРА НОВОСТРОЙКА







RIF. 13843 - ЦЕНА: € 312.000 - MQ 62

Сан-Ремо, в тихом и характерном районе Бусана, продается полностью отремонтированная трехкомнатная квартира на первом этаже, внутри современного и безопасного кондоминиума. Эти апартаменты, расположенные в полностью отреставрированном и изолированном здании, были спроектированы так, чтобы обеспечить комфорт и функциональность в соответствии с самыми последними антисейсмическими нормами, гарантируя безопасность и спокойствие. Квартира состоит из прихожей, гостиной с кухней, спальни с двуспальной кроватью и спальни с односпальной кроватью. Полы и покрытия выбираются покупателем, а на сайте уже доступен широкий выбор образцов, поэтому вы можете создать среду, которая лучше всего вас представляет. Автономный пол с подогревом, работающий от водяного теплового насоса, обеспечит вам оптимальный

### ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ



Riferimento: 13843 Prezzo: € 312.000

Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 62

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 100

Piano: 1 Piani totali: 3 Località: Bussana



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com





Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

### **DOTAZIONI**

Ascensore Aria Condizionata Parquet Impianto Telefonico Sanitari sospesi Doccia Infissi in alluminio Impianto Elettrico: A norma

# ПОДРОБНЕЕ

Cantina Disponibile subito Autonomo Condizioni: Ristrutturato Età Costruzione: 2024 Appartamenti della palazzina: 12

#### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

# **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: A4