

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

BUSSANA, WOHNUNG ZU VERKAUFEN







RIF. 13846 - PREIS: € 289.000 - MQ 52

Sanremo, in der ruhigen und charakteristischen Gegend von Bussana, Zweizimmerwohnung zum Verkauf im ersten Stock eines neu erbauten Gebäudes, in einem modernen und ruhigen Wohnumfeld. Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: heller Wohnbereich mit direktem Zugang zur Loggia, perfekt um die herrlichen Tage im Freien zu genießen, Schlafzimmer mit Doppelbett, Arbeitszimmer und Badezimmer mit Duschkabine. Entworfen in der Energieklasse A+ bietet es eine perfekte Kombination aus Design, Innovation und Sicherheit, mit einer Struktur, die den modernsten Anti-Erdbeben-Vorschriften entspricht. Die Heizung erfolgt autonom unter dem Boden und wird von einer Hydronik-Wärmepumpe angetrieben, um zu jeder Jahreszeit maximalen Komfort zu gewährleisten. Die Innenräume sind anpassbar: Bodenbeläge und Verkleidungen

DETAILS



Riferimento: 13846 Prezzo: € 289.000

Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 52

Camere: 1

Locali: 2

Distanza Dal mare: Metri 150

Piano: 1 Piani totali: 2

Località: Bussana



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com



















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore Aria Condizionata Parquet Infissi in alluminio Impianto Elettrico: A norma

OBJEKTBESCHREIBUNG

Box Balconi Disponibile subito Immobile nuovo Autonomo Box incluso Condizioni: Ottimo Età Costruzione: 2024 Appartamenti della palazzina: 8

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A4