Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, VILLA VISTA MARE







RIF. 13837 - PREZZO RICHIESTO: € 2.000.000 - MQ 172

Situata nella rinomata e tranquilla zona residenziale di La Brezza, a pochi passi dalle splendide spiagge di Sanremo, Villa Itati è un'opportunità unica per chi cerca una proprietà esclusiva, immersa nel verde, con una vista mozzafiato sul mare. La villa, elegante e spaziosa, si sviluppa su due piani ed è servita da tre accessi indipendenti. Al primo piano troviamo una luminosa zona giorno con angolo cottura, affacciata su un ampio terrazzo panoramico, ideale per godere della vista sul mare in totale privacy. Al piano terra si sviluppa la zona notte, composta da quattro camere da letto matrimoniali e tre bagni finemente rifiniti, pensati per garantire il massimo comfort. La proprietà si estende su 900 metri quadri di terreno circostante, offrendo ampi spazi all'aperto, tra cui una piscina

DETTAGLI

Riferimento: 13837
Prezzo: € 2.000.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 172
Camere: 5

Locali: 7
Distanza Dal mare: Metri 150
Piani totali: 2
Esposizione: Est Sud Ovest

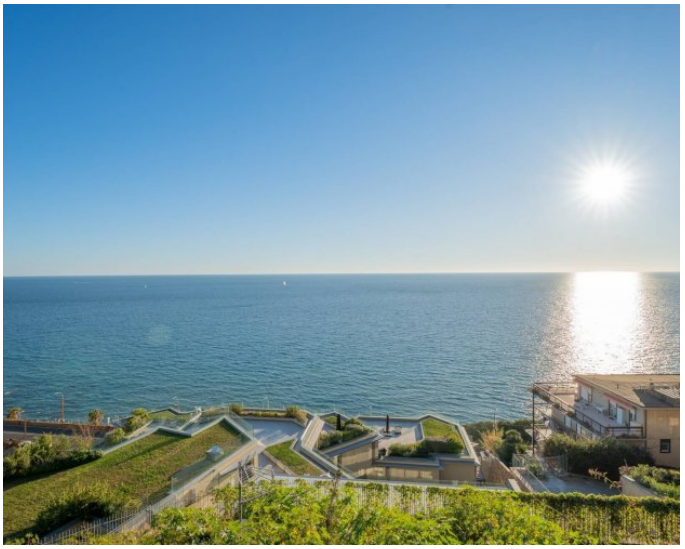
AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Arredato
Parquet
Ripostiglio
Doccia

CARATTERISTICHE

Giardino privato
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Condizioni: Ristrutturato

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: E