Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, VILLA MIT MEERBLICK







RIF. 13837 - PREIS: € 2.000.000 - MQ 172

In der renommierten und ruhigen Wohngegend von La Brezza, nur wenige Schritte von den wunderschönen Stränden von Sanremo entfernt, ist Villa Itati eine einzigartige Gelegenheit für alle, die eine exklusive Immobilie inmitten der Natur suchen, mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer. Die elegante und großzügige Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über drei unabhängige Zugänge. Im ersten Stock befindet sich ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Kochnische, das auf eine große Panoramaterrasse führt – ideal, um die Meeresansicht in völliger Privatsphäre zu genießen. Im Erdgeschoss befindet sich der Schlafbereich, bestehend aus vier Doppelzimmern und drei geschmackvoll eingerichteten Badezimmern, die höchsten Komfort bieten. Das Grundstück erstreckt sich über 900 Quadratmeter

DETAILS

Riferimento: 13837
Prezzo: € 2.000.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 172
Camere: 5

Locali: 7
Distanza Dal mare: Metri 150
Piani totali: 2
Esposizione: Osten Süden Westen

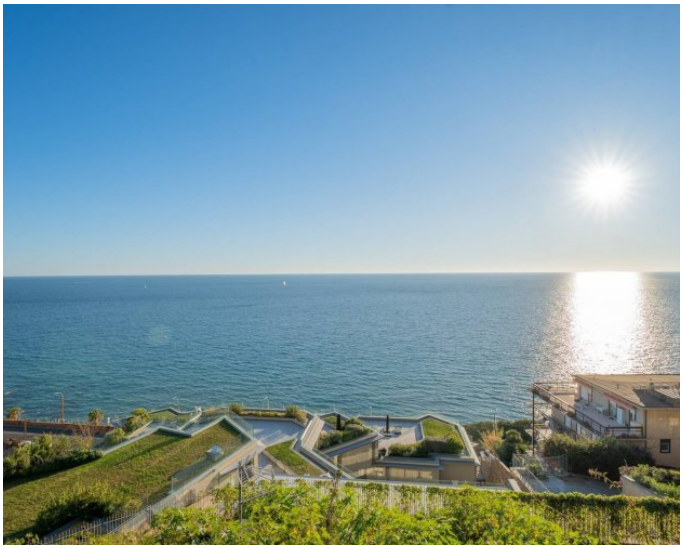
AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Arredato
Parquet
Ripostiglio
Doccia

OBJEKTBESCHREIBUNG

Giardino privato
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Condizioni: Ristrutturato

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: E